

Купить помещение свободного назначения за 11 659 000 рублей на ул Советская, 138

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Советская, 138

11 659 000 Р

264 978Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

К вашему вниманию уникальный проект города - коммерческое помещение в ЖК Притяжение . Отличная возможность вывести свой бизнес на новый уровень! Покупка недвижимости в жилом комплексе Притяжение открывает перед вами безграничные инвестиционные перспективы. На текущем этапе вы можете приобрести объект по самой выгодной цене, которая будет только расти по мере строительства и развития комплекса. Кроме того, вы станете одним из первых, кто займет свое место в этом уникальном проекте. Особенности помещения:

- Коммерческие помещения площадью от 27 до 500 кв.м. • Свободная планировка • Отдельная входная группа с улицы • Высокие потолки от 3,5 до 4,67 метров • Выведены точки подключения воды, канализации, вентиляции • Установлены индивидуальные приборы учета (расположены в подвале дома) • Панорамное остекление • Установлена тепловая завеса на входной двери • Возможность размещения вывески на фасаде • Возможность увеличения мощностей • Прямой выход к парку Притяжение крупнейшей рекреационной зоне города, создающей новый центр притяжения • Аналогов в городе нет Звоните, успеете забронировать то помещение, которое подойдет именно вашему бизнесу! Арт. 111703637

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823009643](#)

## Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

