

Купить помещение свободного назначения за 4 697 180 рублей на ул Индустриальная, 49

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Индустриальная, 49

4 697 180 Р

29 175Р за м²



161.00 м²

Общая

-1 из 5

Этаж

В продаже помещение свободного назначения площадью 161.1 кв.м по адресу Индустриальная,49. О жилом комплексе и локации: Помещение находится в Правобережном районе города на пересечении улицы Индустриальная и улицы Гагарина. Помещение расположено в цоколе жилого дома. В доме расположена аптека. Об объекте: Площадь данного объекта 161.1 кв.м., включает следующую планировку: - 6 помещений разной площади от 13,4 до 23,6 кв.м - 2 подсобных помещения 7,6 кв.м и 9,1 кв.м - сан узел Входная группа на проезжую часть - улица Индустриальная, угловое расположение. Есть возможность сделать отдельный вход через деборкадер (есть проект). Помещение имеет отличную планировку, благодаря которой можно воплотить любые идеи для бизнеса: склад, хранение, wildberries, ozone, офис, магазин, производство, парикмахерская и т.д. Все коммуникации центральные, выведены радиаторы отопления. Окна пластиковые, напольное покрытие плитка, линолеум. Стены выровнены под покраску. Возможно оформление, как за наличный расчет, так и в ипотеку. При необходимости окажу помощь в оформлении ипотеки и продаже вашей недвижимости по максимальной выгодной цене. Остались вопросы и вы хотите договориться о просмотре? Звоните или пишите по номеру указанному в объявлении, с удовольствием отвечу! С уважением, София! Арт ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823007900](tel:+79823007900)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----



