

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Спартаковский пер, 6/1

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, Спартаковский пер, 6/1

3 150 000 Р

70 000Р за м²



45.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

id:46931. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Ленинском районе! Просторная и светлая квартира расположена на 4 этаже тихого и аккуратного дома . Отличная планировка: Зал - 18 м с выходом на застеклённый балкон - идеальное место для отдыха и утреннего кофе. Спальня - 13 м (просторная и тёплая, окна выходят во двор). Кухня - 7 м, уютная и функциональная - легко поместится всё необходимое. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. По всей квартире настелен новый линолеум, заменены трубы и установлены пластиковые окна - можно сразу заезжать без дополнительных вложений Преимущества квартиры: Комнаты изолированные - комфорт для семьи с детьми Уютный балкон для отдыха Тихие соседи и чистый подъезд Хорошая звукоизоляция Документы готовы - чистая продажа, один собственник Район удобный и обжитой: рядом магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки транспорта. До центра города - всего несколько минут. Отличный вариант для комфортного проживания или для сдачи в аренду! Звоните прямо сейчас - квартира ждёт своих новых хозяев!

👁 1 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124702114](tel:+79124702114)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

