

Купить квартиру за 5 386 520 рублей на улица Сталеваров, 17/1

Челябинская область, Магнитогорск, улица Сталеваров, 17/1

5 386 520 Р

94 500Р за м²

57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

15 из 16

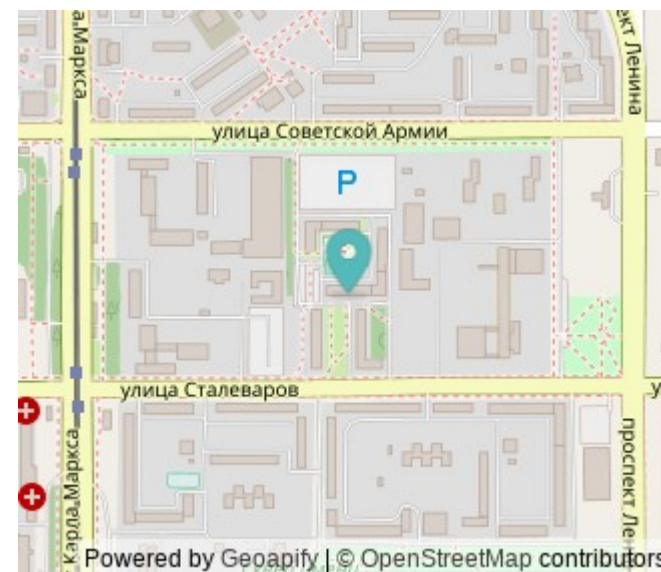
Этаж

Код объекта: 1927800. ЖК Ленина 114 Исключительная возможность приобрести двухкомнатную квартиру комфорт класса в новостройке Магнитогорска! Подходит под семейную ипотеку от 5,75% (ежемесячный платёж - 34 225,5 руб/мес), ИТ-ипотеку 6%, донорскую ипотеку - 5,75 %, комбо ипотеку (рассчитывается индивидуально). Оформление льготной ипотеки на каждого из родителей (доступно до конца 2025г). Материнский капитал принимается, как первоначальный взнос. Специальные условия для сотрудников ПАО «ММК» и Группы компаний: компенсация 50% процентных платежей по ипотеке. Действует акция - Купи квартиру и получи сертификат на все отделочные материалы для ремонта в подарок. Дом расположен в центре города на пересечении ул. Сталеваров и проспекта Ленина. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 1 квартал 2026г., выдача ключей летом 2026г. Всё, что нужно для комфортной жизни уже есть в шаговой доступности: детские сады № 151, 147, школы 66 и 28, Академический лицей и Политехнический колледж, магазины, кафе и поликлиника. Рядом находится Дворец спорта им. Ромазана, Арена Metallurg, скверы и многое другое. Квартира площадью 56,94 кв. м расположена на 15-м этаже 16-этажного монолитного дома, который будет построен до конца 2025 году. Жилая площадь составляет 31,01 кв. м, а кухня — 10,4 кв. м. Два санузла ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Пироженко Владимир Владимирович](#)

Телефон: [+79620864632](tel:+79620864632)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

