

Купить квартиру за 4 208 000 рублей на проспект Карла Маркса, 237/3

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237/3

4 208 000 Р

80 923Р за м²



52.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в Орджоникидзевском районе от застройщика! О локации: Жилой дом по пр. Карла Маркса 237/4 расположен в южной части города в экологически чистом районе. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, супермаркеты, спортивные клубы и парк Южный. С квартир открывается шикарный вид на зеленые массивы и Заводской пруд. Об объекте: 2 комнатная квартира в черновой отделке общей площадью 52.6 м² Планировка: • разводка электричества без розеток и выключателей • установлены радиаторы отопления, пластиковые окна, металлическая входная дверь Можно в ипотеку: цена - 4 208 000 руб. ставка - 6% платёж - от 26 673 руб. Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие варианты недвижимости в данной локации позвоните нам или напишите в сообщения эксперту и получите подборку Лотов. Арт. 124098868

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872509477](tel:+79872509477)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

В продаже имеются квартиры от 30 кв.м., таунхаусы, дома площадью от 60 кв.м., одно- и двухэтажные в этой и других локациях, с отделкой и готовым ремонтом.

Напишите нам и мы скажем вам больше.

КЛЮЧИ
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Профессиональные решения
каждой задачи



Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика

Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ:

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке.
Прочитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проводим экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Магнитогорск и окрестностей.
- Найдем покупателя на ваш объект за 7-10 дней по максимальной цене с использованием нашей Базы покупателей.
- Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах ведущим юристом компании.
- Скидка до 50% на услуги ведущих страховых компаний Магнитогорска при оформлении страховки в рамках ипотечного кредитования.

- Бонусная программа агентства KeyPrime в более чем 30 ведущих компаниях города, таких как Милано, Добрострой, СатурнСтройМаркет, ОЦ Счастье, Технопарк, МЦ Счастье. С ней вы купите любой товар по ОПТОВОЙ цене, что позволит сэкономить Вам на ремонте более 1 млн. рублей.

- Программа «Отделка под ключ». Мы предоставим вам контакты проверенных и надежных по стоимости работ сантехников, электриков, специалистов по отоплению, каменщиков, потолочников, мебельщиков, специалистов по лестницам и всех других необходимых в отделочных и ремонтных работах экспертов. Просчитаем стоимость ремонта еще ДО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

- Акция «Ипотека под Ключ». При покупке ряда Объектов на первичном и вторичном рынке по правке нашей компании услугу «Ипотека под ключ» вы можете заказать за 15 000 рублей. В стоимость входит: первичная консультация, сбор пакета документов, анализ и выбор выгодной кредитной программы, получение одобрения Заемщика, подбор и согласование Объекта, подбор страховой программы, сделка.

- Гарантированно одобрим ипотеку на самых выгодных условиях с преференциями компании и минимизируем все затраты, связанные с оформлением ипотеки.

- Акция «Найдем покупателя на Ваш объект бесплатно». При покупке ряда Объектов на первичном рынке, найдем покупателя на Ваш объект бесплатно. В стоимость входит: оценка Объекта, сбор пакета документов и предварительная правовая экспертиза, подготовка Объекта в продажу, продвижение Объекта, показ и переговоры с покупателем, подготовка документов для авансирования. Акция распространяется на одно- и двухкомнатные квартиры, на трехкомнатные квартиры площадью до 70 кв.м.

Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в своем бюджете обращайтесь по указанному номеру телефона или в сообщениях

