

Купить квартиру за 2 680 000 рублей на ул 50-летия Магнитки, 44

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул 50-летия Магнитки, 44

2 680 000 Р

81 212Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира улучшенной планировки в хорошем районе. Общая площадь 33, 00 кв. м, 9 этаж. Преимущества квартиры: Квартира теплая и светлая, окна пластиковые, просторный балкон - застеклен, санузел отдельный, Сверху ни кто не топает и не шумит. Имеется тамбур (с железной дверью) на двух соседей. Рядом школа, детский сад, ТЦ Тройка, остановка общественного транспорта, всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка, имеется парковка. Один собственник, в собственности более 5 лет. Никто не прописан и не проживает. Ключи в день сделки. Без долгов и обременений. Идеальное предложение для тех, кто ценит тишину, комфорт и удобство своего проживания.

👁 1 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194004867](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 9           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 17.30 кв. м |
| Площадь комнат    | 17.30 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м  |

