

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Спартаковский переулок, 6/1

Челябинская область, Магнитогорск, Спартаковский переулок, 6/1

3 150 000 Р

68 478Р за м²



46.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

id:46931. ??? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Ленинском районе! Просторная и светлая квартира расположена на 4 этаже тихого и аккуратного дома ????. Отличная планировка: ??? Зал — 18 м² с выходом на застеклённый балкон — идеальное место для отдыха и утреннего кофе. ??? Спальня — 13 м² (просторная и тёплая, окна выходят во двор). ??? Кухня — 7 м², уютная и функциональная — легко поместится всё необходимое. ??? Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. По всей квартире настелен новый линолеум, заменены трубы и установлены пластиковые окна — можно сразу заезжать без дополнительных вложений ??? □ Преимущества квартиры: Комнаты изолированные — комфорт для семьи с детьми ?????????????? Уютный балкон для отдыха ??? Тихие соседи и чистый подъезд Хорошая звукоизоляция Документы готовы — чистая продажа, один собственник ??? Район удобный и обжитой: рядом магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки транспорта. До центра города — всего несколько минут. Отличный вариант для комфортного проживания или для сдачи в аренду! ??? Звоните прямо сейчас — квартира ждёт своих новых хозяев! ♥

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Владимир Бутымов](#)

Телефон: [+79326780527](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

