

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Советской Армии, 37

Челябинская область, Магнитогорск, улица Советской Армии, 37

3 490 000 Р

75 870Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1686260. Лучшее предложение на рынке недвижимости Магнитогорска: двухкомнатная квартира в Правобережном районе с высокоразвитой инфраструктурой— идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в удобном районе. Расположение дома идеальное, всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую часть города. Рядом остановки общественного транспорта. ПЛАНИРОВКА: кухня - 6,5 м<sup>2</sup>; комната 1 - 13,6 м<sup>2</sup>; комната 2 - 17,3 м<sup>2</sup>; санузел - 3,47 м<sup>2</sup>; коридор - 3,66 м<sup>2</sup>; Благодаря косметическому ремонту вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Окна пластиковые с москитными сетками. Потолки натяжные. Межкомнатные двери из МАССИВА дерева.Раздельный санузел, ванна в кафеле, туалет отделан панелями. Лоджия застеклена пластиковыми окнами, где можно обустроить уютное место для отдыха. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Рядом с домом есть наземная парковка, где вы всегда сможете оставить свой автомобиль. Инфраструктура: Школа 66; Колледж им. Носова; Политехнический колледж; Детские сады 6, 125; Краеведческий музей; Дворец спорта им. Ромазана; Арена Металлург; Сетевые магазины, банки и аптеки. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры ...

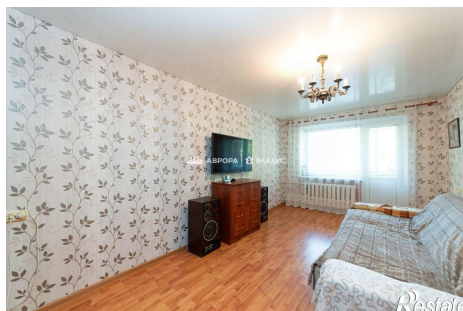
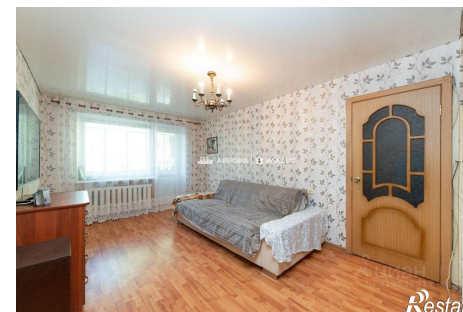
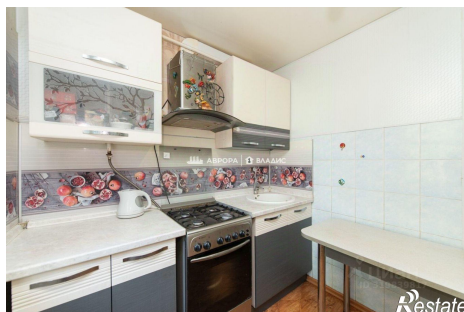
👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

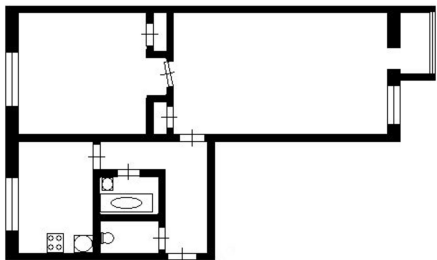
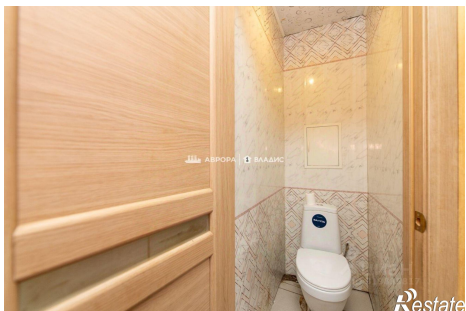
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170414930](tel:+79170414930)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 30.80 кв. м | Площадь<br>комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |





Restate