

Купить квартиру за 4 047 810 рублей на ул 50-летия Магнитки, 31

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул 50-летия Магнитки, 31

4 047 810 Р

109 400Р за м²



37.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Код объекта: 1878486. Дом, в котором хочется жить В продаже однокомнатная квартира площадью 37,17 кв. м на улице 50-летия Магнитки в Магнитогорске. Год постройки дома — 2025, высота потолков — 2,76 м. Класс недвижимости - комфорт. Квартира расположена на 9-м этаже 14-этажного дома. Окна выходят во двор, есть балкон. Преимущества: - Объект подходит под семейную ипотеку 6% - Выгодная цена: это предложение выделяется своей доступностью на рынке недвижимости Магнитогорска. - Удобное расположение: развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту и основным магистралям. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки. - Планировка: общая площадь квартиры — 37,17 кв. м, площадь кухни — 9,23 кв. м, площадь комнаты — 16,53 кв. м. Уютная квартира с видом во двор на детский сад. - Потенциал для ремонта: квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Эта квартира — отличное решение как для проживания, так и для инвестиций. Она подойдёт для тех, кто ценит комфорт и удобство, а также инвесторам, ищущим ликвидное жильё с потенциалом роста стоимости. ИНФРАСТРУКТУРА: - Детский сад 77 - Школа 47 - Удобная транспортная развязка, в шаговой ...

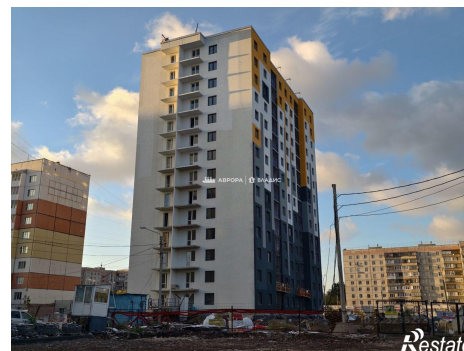
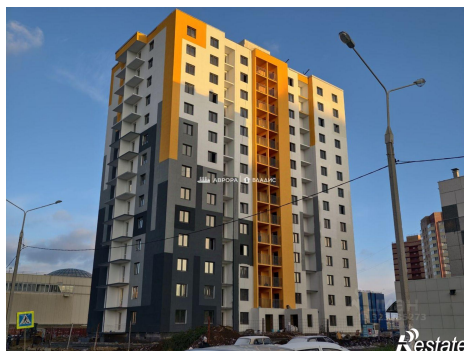
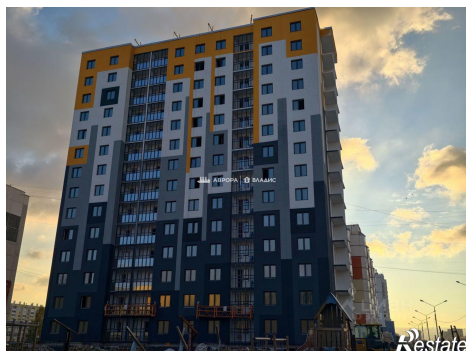
👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

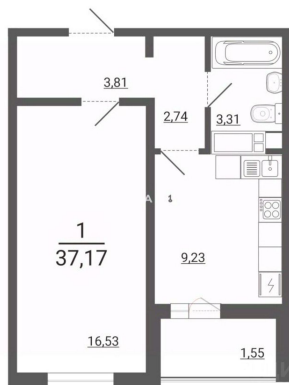
Телефон: [+79170414930](tel:+79170414930)

Характеристики

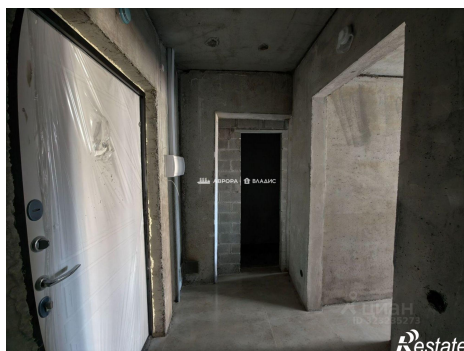
Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



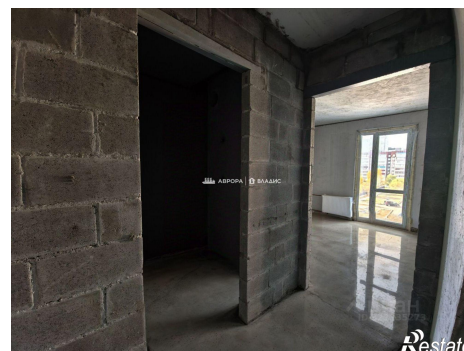
Restate



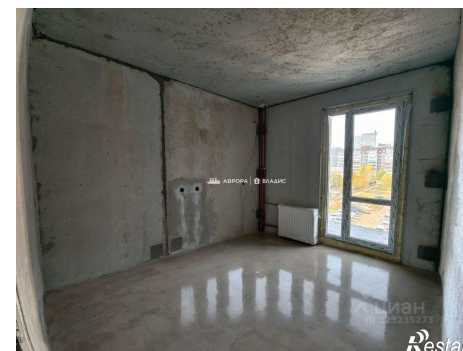
Restate



Restate



Restate



Restate

