

Купить квартиру за 2 755 620 рублей на улица Зелёный Лог, 27

Челябинская область, Магнитогорск, улица Зелёный Лог, 27

2 755 620 Р

86 113Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1881648. В продаже современная однокомнатная квартира площадью 32,4 кв. м на проспекте К.Маркса 237/ с шикарным видом на зеленые массивы и Заводской пруд. Год постройки дома — 2025, высота потолков — 2,4 м. Материал стен - блоки. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного дома. Окна выходят во двор, есть балкон. Преимущества: - Объект подходит под семейную ипотеку 6% - Выгодная цена: это предложение выделяется своей доступностью на рынке недвижимости Магнитогорска. ??? - Двор без машин - Удобное расположение: развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту и основным магистралям. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школа и детский сад практически во дворе ЖК, аптеки. ??? - Планировка: общая площадь квартиры — 32,4 кв. м, площадь кухни — 7,10 кв. м, площадь комнаты — 16,4 кв. м. - Потенциал для ремонта: квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. ??? Эта квартира — отличное решение как для проживания, так и для инвестиций. Она подойдёт для тех, кто ценит комфорт и удобство, а также инвесторам, ищущим ликвидное жильё с потенциалом роста стоимости. ??? ИНФРАСТРУКТУРА: - Детский сад №162 - Школа №54 - Парк «Южный» - улица ...

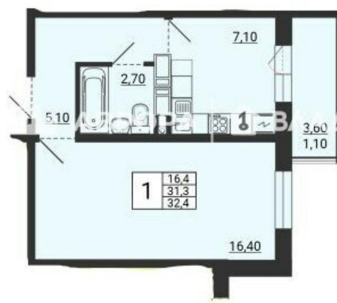
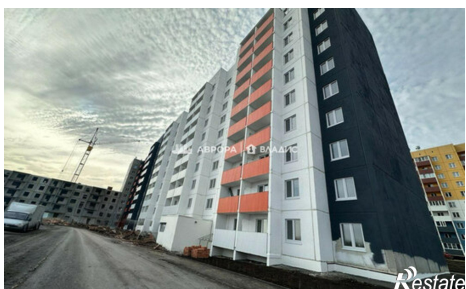
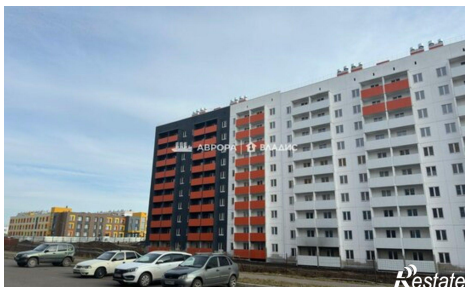
👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Крутских Ксения Евгеньевна](#)

Телефон: [+79620864632](tel:+79620864632)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 7.00 кв.<br>м |



Restate



Restate