

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на проспект Ленина, 9

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 9

2 950 000 Р

79 730Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В срочной продаже! Однокомнатная квартира в историческом центре Ленинского района. Хорошая транспортная развязка с возможность добраться в любой район города. Рядом с домом расположены: скверы, фитнес центры, торговые центры, магазины, институт МГТУ им Носова.! Квартира сталинка, в кирпичном доме. Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного дома, комфортный этаж для проживания, рядом с домом имеются парковочные места для автомобильного транспорта, детская площадка. Заменена проводка, выровнены стены, выполнен косметический ремонт. Квартира светлая, теплая и уютная. В коридоре установлен встроенный платяной шкаф, который остается приятным бонусом для новых владельцев. Санузел совмещенный, в кафеле, установлен новый унитаз. При перепланировке была увеличена площадь кухни, в кухне встроенный кухонный гарнитур, который остается при продаже квартиры. Напольное покрытие-линолеум. Комната светлая, квадратной формы, свежие обои. Соседи приличные люди!!! Обременений на квартире нет, один собственник с 2010 года. Подходит под ипотеку, в том числе возможно использование материнского капитала. Записывайтесь на просмотр квартиры риелтор АН Монтера Курорт, Елена. ID объекта в нашей базе: 1299

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Елена Михайловна](#)

Телефон: [+79123155890](tel:+79123155890)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

