

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 61 1

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Ленина, 61 1

4 200 000 Р

75 000Р за м²



56.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

id:45641. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем Вашему вниманию квартиру в историческом районе, города Магнитогорск! Для кого это предложение: Идеально подходит для семьи, которая ценит комфортную, просторную, уютную квартиру в жилом состоянии, в тихом, спокойном районе города! Наши преимущества: Состояние квартиры: жилое, но требует ремонт! Этажность: Пятый этаж - последний; никто над головой не топает, не хлопает; Ремонт и дизайн: Начат ремонт; Пластиковые окна, трубы; Санузел совмещённый - душевая кабина; Балкон - застеклен; Мебель: Всё, что на фото; Коммунальные платежи. Хорошая управляющая компания, счетчики воды в квартире, счетчик тепла (на весь дом)! О доме Год постройки - 1963 год; Дом пятиэтажный, панельный; Центральные коммуникации; Планировка. Комнаты раздельные; Площадь 56,6 квадратных метров; Направление окон: Север - Юг; Зал - 15 метров с балконом; Спальня- 13 метров; Детская - 13 метров; Кухня - 6 метров; Балкон в зале, застеклён; Санузел совмещённый. Дополнительные выгоды: Без перепланировок; Направление окон Север - Юг; Хорошие соседи; Шаговая доступность до Гимназии 53, Средней школы 56, детских садов 7, 102, 119 Соловушка ; Дворец творчества детей и молодежи г. Магнитогорска; Сквер им. М.Ю. Ломоносова; Центральный ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821010396](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



