

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Гагарина, 44

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Гагарина, 44

2 400 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

id:45815. ЭКСКЛЮЗИВ от АН РИО-ЛЮКС ! Продается уютная квартира в кирпичном доме в тихом зеленом районе! Ваш личный оазис спокойствия и комфорта! Мы нашли для вас идеальное сочетание уюта, выгодного расположения и надежности. Район мечты для жизни: Тишина и покой: Квартира расположена в самом сердце спокойного района. Всё под рукой: В шаговой доступности магазины Магнит , Пятерочка и др., аптеки, отделения Сбербанка и Почты России . Отличная транспортная доступность: Удобный выезд в любую часть города. Идеально для семьи с детьми: Развитие и отдых: детские и спортивные площадки, а рядом - знаменитые парки Трех поколений и Экологический . Все ступени образования: Детские сады 114 и 107, школы 65 и 61, а также Магнитогорский педагогический колледж - всё в пешей доступности. Надежность, проверенная временем: Крепкий кирпичный дом 1960 года постройки с соблюдением всех ГОСТов. Это настоящая классика, проверенная десятилетиями! Квартира с южными окнами - всегда светло, солнечно и очень тепло. Недавний косметический ремонт: Установлены новые пластиковые окна, уложен линолеум, пластиковые трубы и водомерамы. Выгода и гарантии: Приятный бонус: Для вас мы оставим кухонный гарнитур! Готовность к сделке: Проведена полная юридическая проверка. Подходит под все виды ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79047363986](tel:+79047363986)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



