

Купить квартиру за 2 480 000 рублей на улица им. газеты «Правда», 10/1

Челябинская область, Магнитогорск, улица им. газеты «Правда», 10/1

2 480 000 Р

82 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в самом центре города! Расположение Ул. Газеты Правда 10/1. Дом находится в центре города, при этом проблем с парковкой нет. В шаговой доступности: магазин Пятерочка (во дворе), аптеки, ТЦ Континент, сквер 3-х поколений, площадь народных гуляний, парк Тыл-Фронту. 10 минут пешком до МГТУ, рядом школа и прямо у дома детский сад. Отличная инфраструктура для комфортной жизни: рядом пункты Озон, WB, КБ и многое другое. Главное преимущество — из окон открывается красивый вид на реку Урал, парк и зелень, а не на соседние дома и серые двory. О квартире Площадь: 1-комнатная, 30,2 квадратных метра, последний 9-й этаж. Угловая планировка: только один сосед за стеной, сверху никто не топает и не затопит. Уютный косметический ремонт, квартира всегда была в аккуратном состоянии (жила молодая пара). Пластиковые окна по всей квартире, включая остекленный балкон. Полы: ламинат в зале, линолеум в кухне, прихожей и санузле. В 2024 году установлен кондиционер — летом прохладно и комфортно. Чугунные батареи, зимой тепло. В зале натяжной потолок. На кухне установлена электрическая варочная поверхность, но при желании можно подключить газ (газ не отключен). Места для хранения Просторная кладовая в прихожей (двухзонная). Антресоль и дополнительное место под подоконником ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821012242](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



