

Купить квартиру за 5 424 000 рублей на ул Грязнова, 40

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Грязнова, 40

5 424 000 Р

87 484Р за м²



62.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

В продаже прекрасная 2х комнатная квартира площадью 51 кв м, по адресу пр Ленина 87а ОПИСАНИЕ -Светлая, тёплая квартира. - Пластиковые окна и трубы, радиаторы, проводка медная(ГОСТ), качественная входная дверь. -Окна выходят на разные стороны (восток/запад), поэтому в квартире всегда тепло и много света. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА -Дом находится в районе с высокоразвитой инфраструктурой. Подъезд чистый, с большим лифтами . -Рядом с домом есть детская площадка, детский садик 6 школа 6б, продуктовые магазины(Магнит, Пятерочка), аптеки, цирк, ТЦ Континент, ТЦ Гранд -Транспортная развязка позволяет уехать в любую точку города, остановка общественного транспорта находится рядом с домом. ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ Стоимость квартиры - 5 424 000Р Первоначальный взнос - 60% (например, материнский капитал+деньги с продажи своего жилья) Срок кредита - 30 лет Процентная ставка - 6% Ежемесячный платеж - 35000Р Помогу продать Вашу недвижимость по максимальной цене! Арт. 118006775

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123134394](tel:+79123134394)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



