



Купить квартиру за 3 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 112/1

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Ленина, 112/1

3 800 000 Р

76 000Р за м²



50.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 50 м² в новом доме. Адрес: Пр-т Ленина, 112/1, 5 этаж из 9 Идеальный вариант для комфортной жизни в только что сданном современном доме! Квартира с качественной предчистовой отделкой — осталось только сделать финишный ремонт по вашему вкусу. Планировка (вся площадь выверена по плану БТИ): Кухня: 11,45 м² Комната: 17,25 м² Раздельный санузел: Ванная 2,53 м² + Туалет 1 м² Холл: 6,39 м² (квадратный) Коридор: 9,77 м² с выходом на... Лоджия: 2,9 м² с тонированным панорамным остеклением Состояние и коммуникации: Предчистовая отделка (стяжка, ровные стены) Все окна ПВХ, ориентация на северо-восток Медная электропроводка, щиток с автоматами Пластиковая разводка труб, водомеры Терморегуляторы на радиаторах Пожарная сигнализация Надежная металлическая входная дверь Подъезд и дом: Чистый, ухоженный подъезд Умный домофон Интерсвязь с видеонаблюдением Скоростной лифт Круглосуточная охрана на входе В шаговой доступности (всё рядом!): Сквер Студенческий и Счастливая аллея Дворец спорта им. Ромазана Образование: Школы 66, 28, Академический лицей, Политехнический колледж, Художественная школа, Д/с 146 Магазины: Магнит, Пятерочка Досуг: Центр Платформа, Крутоцентр Медицина: Клиника IV CLINIC BALANCE Транспорт: Остановка маршруток ...



0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123206928](tel:+79123206928)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

