

Купить квартиру за 4 070 000 рублей на проспект Карла Маркса, 237 к2

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237 к2

4 070 000 Р

79 804Р за м²



51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

В продаже прекрасная 2х комнатная квартира площадью 51 кв м, по адресу пр Карла-Маркса 237/3. ОПИСАНИЕ -Светлая, тёплая квартира. - Пластиковые окна и трубы, радиаторы, проводка медная(ГОСТ), качественная входная дверь. -Окна выходят на разные стороны (восток/запад), поэтому в квартире всегда тепло и много света. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА -Дом находится в районе с высокоразвитой инфраструктурой. Подъезд чистый, с большим лифтом в котором установлено видео наблюдение. -Рядом с домом есть детские и спортивные площадки, детские садики 70;73;66, школы 47;1, продуктовые магазины(Магнит, Пятерочка), аптеки, парк Южный . - Транспортная развязка позволяет уехать в любую точку города, остановка общественного транспорта находится рядом с домом. ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ Стоимость квартиры - 4 070 000Р Первоначальный взнос - 60% (например, материнский капитал+деньги с продажи своего жилья) Срок кредита - 30 лет Процентная ставка - 6% Ежемесячный платеж - 30 416Р Звоните или пишите, расскажу подробнее про квартиру, отвечу на все интересующие Вас вопросы, организую показ! Помогю продать Вашу недвижимость по максимальной цене! Арт. 108517996

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123134394](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

