

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект Ленина, 61

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 61

4 200 000 Р

73 684Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

id:45641. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем Вашему вниманию квартиру в историческом районе, города Магнитогорск! ♦Для кого это предложение: Идеально подходит для семьи, которая ценит комфортную, просторную, уютную квартиру в жилом состоянии, в тихом, спокойном районе города! ♦Наши преимущества: Состояние квартиры: жилое, но требует ремонт! Этажность: Пятый этаж – последний; никто «над головой» не топает, не хлопает; Ремонт и дизайн: Начат ремонт; Пластиковые окна, трубы; Санузел совмещённый – душевая кабина; Балкон – застеклен; Мебель: Всё, что на фото; Коммунальные платежи. Хорошая управляющая компания, счетчики воды в квартире, счетчик тепла (на весь дом)! ♦ О доме Год постройки – 1963 год; Дом пятиэтажный, панельный; Центральные коммуникации; ♦Планировка. Комнаты отдельные; Площадь 56,6 квадратных метров; Направление окон: Север - Юг; Зал – 15 метров с балконом; Спальня– 13 метров; Детская - 13 метров; Кухня - 6 метров; Балкон в зале, застеклён; Санузел совмещённый. ♦ Дополнительные выгоды: Без перепланировок; Направление окон Север - Юг; Хорошие соседи; Шаговая доступность до Гимназии №53, Средней школы №56, детских садов №№ 7, 102, 119 «Соловушка»; Дворец творчества детей ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Татьяна Попова](#)

Телефон: [+79823202153](tel:+79823202153)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

