

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 13

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, 13

3 490 000 Р

72 708Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

id:45543. В продаже — 2-комнатная квартира, расположенная на комфортном 2-м этаже 3-этажного дома. Светлая квартира с отдельными комнатами порадует вас своей уютной атмосферой. Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метров, жилая площадь — 31,5 кв. м, что позволяет организовать пространство с максимальным удобством для всей семьи. В квартире произвели замену электрики, так же произведена замена труб на пластиковые, установлены новые радиаторы. Сан.узел в светлом кафеле. Балкон остеклен, металлическим остеклением. Остается кухонный гарнитур, обеденная зона, шкафы в комнатах, тумба в прихожей. Квартира находится в жилом состоянии, поэтому есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Уютный ленинский район, с малоэтажной застройкой создает ощущение комфорта и защищенности. В непосредственной близости находится детский сад №76, школа №3. А так же остановки общественного транспорта, магазины, аптеки. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Эльвира Ишпахтина](#)

Телефон: [+79058362628](tel:+79058362628)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

