

Купить квартиру за 5 480 100 рублей на ул 50-летия Магнитки, 31

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул 50-летия Магнитки, 31

5 480 100 Р

91 335Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

Код объекта: 1767783. Уникальное предложение: просторная двухкомнатная квартира в Магнитогорске! Почему стоит обратить внимание? Выгодная цена: отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё без переплат. Удобное расположение: Рядом расположена новая общеобразовательная школа, детский садик, медицинский комплекс. Развитая инфраструктура, близость к общественному транспорту, лёгкий доступ к основным магистралям. Просторная планировка: общая площадь 60,89 кв. м, жилая — 33,06 кв. м, кухня — 10,92 кв. м., две изолированные комнаты площадью 16,53 кв.м. Идеально подходит для семей, пенсионеров, студентов и инвесторов. Ремонт: квартира без отделки, что даёт возможность воплотить любые дизайнерские идеи. Дополнительные преимущества: огороженная территория, угловое расположение,балкон. Основные характеристики: - Материал постройки: панельный. - Этажность: 14 этажей. - Этаж: 9. - Высота потолков: 2,76 м. - Совмещённый санузел: 1. Подходит под программы ипотечного кредитования: - ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ от 5,75%. - ДОНОРСКАЯ ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! - ИПОТЕКА ДЛЯ ИТ-СПЕЦИАЛИСТОВ от 6%. - КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!! Особые условия для сотрудников ПАО ММК - компенсация 50% процентных платежей, предусмотренных к выплате по ипотечному кредиту. Материнский ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170414930](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate