

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица им. газеты «Правда», 31/1

Челябинская область, Магнитогорск, улица им. газеты «Правда», 31/1

3 800 000 Р

86 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

id:45098. Продам двухкомнатную квартиру в тихом зеленом районе, в центре нашего города. Рядом с домом, в безопасном доступе, не нужно переходить дорогу: лицей N1, детский сад N105 и N 107 , а так же в шаговой доступности , спортивная школа N4, Музыкальный сквер, Литературный сквер, сквер Трех поколений, Площадь народных Гуляний, ТЦ Весна. Близость к пр. Карла Маркса делает доступным весь городской транспорт : автобусы, маршрутное такси, трамваи. Чистый, отремонтированный подъезд, хорошие соседи. Квартира находится на 4 этаже. Окна выходят во двор на восточную сторону. Сделан свежий капитальный ремонт. Заменена электропроводка. Новые радиаторы отопления. Пол износостойкий ламинат. Окна пластиковые. Стены выравнены. В спальне уложена шумоизоляция. Новые межкомнатные двери из качественного материала. Санузел в кафеле, заменена сантехника. Балкон остеклен ПФХ и отделан евро вагонкой. Удачно спроектированная кухня, делает ее функциональной. Квартира прошла юридическую проверку. Один взрослый собственник.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191113985](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



