

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Октябрьская улица, 17

Челябинская область, Магнитогорск, Октябрьская улица, 17

3 900 000 Р

67 241Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

-2 из 5

Этаж

Светлая двух комнатная квартира, площадью 58 м2, по ул. Октябрьская 17. #ПредложениеДня от Агенства недвижимости Ключи Светлая просторная квартира 58 кв метров в исторической части города. О локации: Дом находится в районе с высокоразвитой инфраструктурой, в исторической части города, в Золотом квадрате . Рядом с домом есть детские и спортивные площадки, школа 55 , детские садики 7; 71; 102, дворец Орджоникидзе, Центральный стадион, аквапарк Водопад чудес , спортивная школа Умка , поликлиника, больница, магазины, кафе, рестораны, остановки и другое. Наличие мест для парковки, за соседним домом ночная платная автостоянка. Район тихий и спокойный. О квартире: -Спальная комната 16 м2 -Гостиная 20 м2 -Большая кухня 9 м2 -Раздельный сан.узел -В квартире косметический ремонт. -Окна и трубы пластиковые. Потолки высокие 3 метра. Можно в ипотеку: -Цена - 3 900 000 руб. -В ипотеку - от 20% -Платёж - от 23 000 руб. -Доход от сдачи в аренду от 30 000 руб./месяц -Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в схожем бюджете - позвоните нам или напишите в сообщения эксперту Арт. 115387833

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177528537](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	-2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



