

Купить квартиру за 4 384 000 рублей на проспект Карла Маркса, 237 к2

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237 к2

4 384 000 Р

79 709Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 54,8 м² по адресу пр. Карла Маркса 237/4 по цене застройщика. Локация: Дом расположен в южной части города в экологически чистом районе. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, супермаркеты, спортивные клубы и парк Южный. С квартир открывается шикарный вид на зеленые массивы и Заводской пруд. Отделка: • пол и стены в черновом варианте • разводка электричества без розеток и выключателей • сантехническая разводка • установлены радиаторы отопления • окна пластиковые • металлическая входная дверь Выдача ключей 30.06.2026 года. Примерный расчет ипотеки:стоимость объекта: 4 384 000 руб.первоначальный взнос: 881 184 руб.процентная ставка: 6%ежемесячный платёж: 21 001 руб. Для получения информации о наличии актуальных планировок и цен свяжитесь по телефону, указанному в объявлении! Арт. 115008377

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ключи](#)

Телефон: [+79823607855](tel:+79823607855)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м



Restate

Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика

Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ:

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке.
Просчитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проведем экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Магнитогорска

Restate

компаниях города, таких как Милано, Добрострой, СатурнСтройМаркет, ОЦ Счастье, Технониколь, МЦ Счастье. С ней вы купите любой товар по ОПТОВОЙ цене, что позволит сэкономить Вам на ремонте более 1 млн. рублей.

- Программа «Отделка под ключ». Мы предоставим вам контакты проверенных и адекватных по стоимости работ сантехников, электриков, специалистов по отоплению, каменщиков, потолочников, мебельщиков, специалистов по лестницам и всех других необходимых в отделочных и ремонтных работах экспертов. Просчитаем стоимость ремонта еще ДО БРОНИРОВАНИЯ.
- Акция «Ипотека под Ключ». При покупке ряда Объектов на первичном и загородном рынке по прайсу нашей компании услугу «Ипотека под ключ» вы можете заказать за 15 000 рублей. В стоимость входит: первичная консультация, сбор пакета документов, анализ и выбор выгодной кредитной программы, получение одобрения Заемщика, одобрение и согласование Объекта, подбор страховой программы, сделка.
- Гарантированно одобрим ипотеку на самых выгодных условиях с преференциями компании и минимизацией всех затрат, связанных с оформлением ипотеки.
- Акция «Найдем покупателя на Ваш объект бесплатно». При покупке ряда Объектов на первичном рынке, найдем покупателя на Ваш объект.

Restate