

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Ленина, 61

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 61

4 500 000 Р

80 357Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре Магнитогорска по адресу: проспект Ленина, 61. Общая площадь составляет 56.5 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1963 году. Удобная планировка с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать жилье своей мечты. Просторные комнаты позволяют удобно разместить мебель, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Совмещенный санузел обеспечивает компактность и функциональность. Дом ухожен, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район обжитой и спокойный, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Неподалеку расположены магазины и супермаркеты, что позволяет удобно совершать покупки, не затрачивая много времени. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки и делает его более прозрачным. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому можно быть уверенным в юридической чистоте объекта. Не упустите шанс ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154904](tel:+79123154904)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

