

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Тимирязева, 46

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Тимирязева, 46

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже новинка - однокомнатная квартира Комфорт-класса 43 кв.м в ЖК на Ленинградской! ЖК на Ленинградской - это мини городок из новых двухэтажных домов в Ленинском районе, где все соседи знают друг друга и всегда есть место для парковки. Тихий район очень удобен для проживания, здесь есть все необходимое: Детский сад 64, 167, Школа 37, остановки трамвая и автобусов в шаговой доступности, детские площадки, магазины и аптеки. Дом новый, кирпичный, отопление в квартире - индивидуальный газовый котел Ваху, что очень экономит ваши расходы на отопление. Квартира очень теплая, светлая, уютная. Выполнен ремонт из самых современных материалов: -Полы - теплый пол во всей квартире, на полу кварцвенил и керамогранит; -Стены - качественные обои светлых тонов; -Потолок - натяжные потолки; -Санузел в кафеле KERAMA MARAZZI, новая сантехника, мебель; -Лоджия остеклена пластиком, утеплена и обшита панелями, пол - ламинат. Квартира в идеальном состоянии - заезжай и живи. В подарок новым собственникам оставляем всю мебель, кухонный гарнитур фирмы ТРИ-О (на гарантии!) включая варочную панель, духовой шкаф, посудомоечную машину фирмы Bosch, вытяжку, холодильник LG, стиральную машину Samsung, все световое оборудование, гардины и текстиль. Квартира прошла юридическую проверку, один взрослый ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123104365](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

