

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 156

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, 156

2 300 000 Р

69 697Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже 1 комнатная квартира в Правобережном районе города Магнитогорск. Отличный вариант для проживания студента или под сдачу. О локации: Правобережный район один из развитых районов города. Удобное месторасположение, до ближайшей остановки общественного транспорта 1 минута ходьбы. На территории двора детская площадка. В шаговой доступности: м-н Пятерочка, Магнит, К/Б, Монетка, Аптеки, маркетплейсы, центральная библиотека, Политехнический колледж, детский сад 145, 137, 125, 98, 6 и школы 39. парк Отрадный, сквер Суворова, Зеленый дворик и многое другое. В двух остановка Гостиный двор, Семейный парк, ЦГЯ. О квартире: Квартира в жилом состоянии, продается с мебелью. Сан узел совмещен- в кафеле. Балкон застеклен. Есть все необходимое можно заехать и жить. При продаже останется: Кухонный гарнитур, обеденная зона; Плита; Холодильник; Стиральная машина; В коридоре прихожая; Стенка для хранения вещей; Кресло. Можно в ипотеку: Цена 2 300 000 Р В ипотеку от 22 % Платёж от 23 190 Р Доход от сдачи в аренду от 15 000 руб./месяц Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие варианты недвижимости в данной локации позвоните нам или напишите в сообщения эксперту и получите подборку Лотов. С уважением, Елена. Арт ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128917489](tel:+79128917489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



В продаже имеются квартиры от 30 кв.м., таунхаусы, дома площадью от 60 кв.м., одно- и двухэтажные в этой и других локациях, с отделкой и готовым ремонтом.

Напишите нам и мы скажем вам правду.

Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика

Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ:

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке. Просчитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проведем экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Мариногорска и окрестностей.
- Найдем покупателя на ваш объект за 7-10 дней по максимальной цене с использованием нашей Базы покупателей.
- Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах ведущим юристом компании.
- Скидка до 50% на услуги ведущих страховых компаний Мариногорска при оформлении страховки в рамках ипотечного кредитования.



