

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на проспект Карла Маркса, 229/1

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 229/1

3 050 000 Р

64 894Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже уютная двухкомнатная квартира 47, 4 кв.м. в Орджоникидзевском районе с развитой инфраструктурой. О локации: Дом расположен в благоустроенном районе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с удобной транспортной развязкой, легко можно добраться в любую часть города. Вокруг дома детские площадки, рядом несколько детских садов: 70, 162, 73, 66, средняя школа 47, на данный момент заканчивается строительство новой школы в квартале с 2 бассейнами, отдельным спортивным блоком и многим другим, магазины: Пятерочка, Магнит, Доброцен, пункты выдачи Ozon, Wildberries, аптеки, зоомагазин, ветеринарная клиника, шиномонтаж, АЗС, современный парк Южный, в котором можно с пользой проводить время с семьей и друзьями. Об объекте: Отличная планировка, которая включает в себя: . спальная комната площадью 12 кв.м. . гостиная комната площадью 18 кв.м. просторный коридор. раздельный санузел. кухня площадью 9 кв.м. застекленный балкон. Квартира теплая, уютная, с удобной планировкой. Комнаты расположены на одну сторону дома, где тихо и светло. Подъезд чистый, ухоженный двор, просторная парковка, соседи дружелюбные. В собственности более 5 лет. Возможно оформление, как за наличный расчет, так и в ипотеку. Можно в ипотеку: . Цена - 3 050 000 руб. . В ипотеку ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

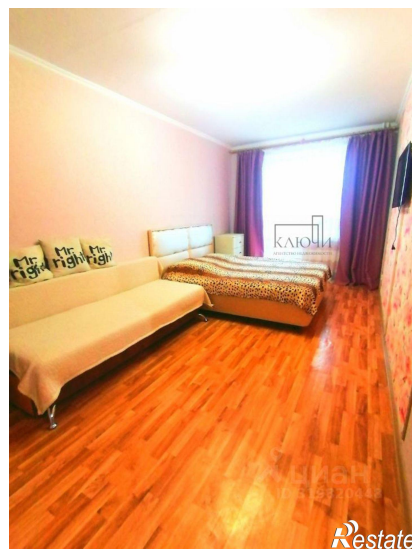
Телефон: [+79123082746](tel:+79123082746)

Характеристики

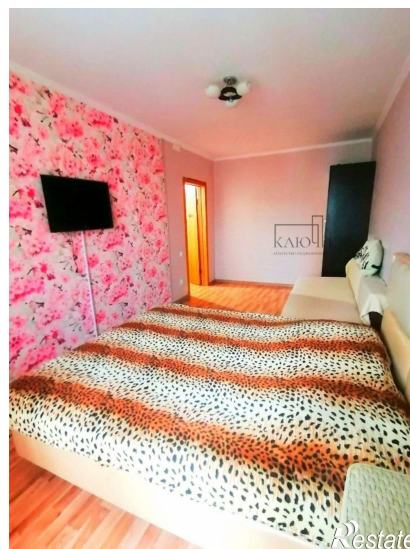
Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



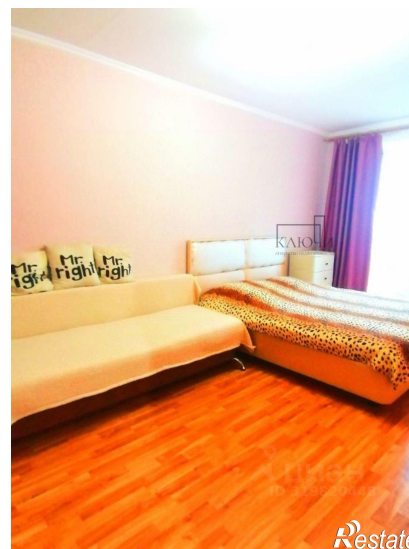
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

КАЮЧИ
Агентство недвижимости

АКЦИИ КОМПАНИИ

- «ИПОТЕКА ПОД КЛЮЧ ЗА 15 000 РУБЛЕЙ»
- «НАЙДЕМ ПОКУПАТЕЛЯ НА ВАШ ОБЪЕКТ БЕСПЛАТНО»
- «СКИДКА - 15% В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ»
- БЕСПЛАТНАЯ ЭКСКУРСИЯ-ТУР ПО ВСЕМ ОБЪЕКТАМ ЗАСТРОЙЩИКОВ
- БЕСПЛАТНАЯ ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ЭКСПЕРТА ПО ВОПРОСУ ЭФФЕКТИВНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА 14 ДНЕЙ ПО МАКСИМАЛЬНОЙ РЫНОЧНОЙ ЦЕНЕ
- БЕСПЛАТНЫЙ ПОДБОР НОВОСТРОЕК В 22 ГОРОДАХ РОССИИ
- БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ КРЕДИТНОГО ЭКСПЕРТА
- БЕСПЛАТНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ СТРАХОВАНИЯ
- БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ И ПРАВОВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Получить бесплатную консультацию нашего эксперта вы можете, связавшись с нами по телефону 8 800 707-7070

КАЮЧИ
Агентство недвижимости

КАЮЧИ
Агентство недвижимости

В продаже имеются квартиры от 30 кв.м., таунхаусы, дома площадью от 60 кв.м., одно- и двухэтажные в этой и других локациях, с отделкой и готовым ремонтом.

Напиши нам и мы скинем вам прайс.

Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика

Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ:

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке.
- Прочитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проведем экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Могилёвской области и окрестностей.
- Найдем покупателя на ваш объект за 7-10 дней по максимальной цене с использованием нашей Базы покупателей.
- Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах ведущим юристом компании.
- Скидка до 30% на услуги ведущих страховых компаний Могилёвской области при оформлении страхования в рамках ипотечного кредитования.

КАЮЧИ
Агентство недвижимости

КАЮЧИ
Агентство недвижимости

- Бонусная программа агентства KeysPrime в более чем 30 ведущих компаниях города, таких как Мелано, Добрострой, СтартСтройМаркет, ОИ Системы, Тесконово, МП Системы. С ней вы купите любой товар по ОПТОВОЙ цене, что позволит сэкономить Вам на ремонте более 1 млн. рублей.
- Программа «Отделка под ключ». Мы предоставляем вам контакты проверенных и адекватных по стоимости работ сантехников, электриков, специалистов по отоплению, каменщиков, потолочников, мебельщиков, столяров по лестницам и все другие необходимые в отделочных и ремонтных работах экспертов. Прочитайте стоимость ремонта еще ДО БРОНИРОВАНИЯ.
- Акция «Ипотека под Ключ». При покупке ряда Объектов на первичном и вторичном рынке из прайса нашей компании услугу «Ипотека под ключ» вы можете заказать за 15 000 рублей. В стоимость входят: первичная консультация, сбор пакета документов, анализ и выбор выгодной кредитной программы, получение одобрения Заемщика, одобрение и согласование Объекта, подбор страховой программы, сделка.
- Гарантировано одобрим ипотеку на самых выгодных условиях с преференциями компании и минимизацией всех затрат, связанных с оформлением ипотеки.
- Акция «Найдем покупателя на Ваш объект бесплатно». При покупке ряда Объектов на первичном рынке, найдем покупателя на Ваш объект бесплатно. В стоимость входят: оценка Объекта, сбор пакета документов и предварительная правовая экспертиза, подготовка Объекта в продажу, продвижение Объекта, показ и переговоры с покупателем, подготовка документов для авансирования. Акция распространяется на одно- и двухкомнатные квартиры, на трехкомнатные квартиры площадью до 70 кв.м.

Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного бремени, консультацию специалиста или ипотеку что-то в своем бюджете обращайтесь по указанному номеру телефона или в сообщениях

КАЮЧИ
Агентство недвижимости



КЛЮЧИ
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Купи дом, квартиру на первичном
рынке или загородную недвижимость
из прайса АН "Ключи" и
получи услугу по поиску
покупателя на вашу квартиру
бесплатно!

*Подробности уточняйте у менеджера АН "Ключи"

ЦИАН
ID 319828



Realstate