

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на пр-кт Metallurgov, 7

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Metallurgov, 7

6 590 000 Р

86 711Р за м²



76.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продажа от собственника. Продам 4-комнатную квартиру рядом с парком Metallurgov. 3 комнаты отдельные + кухня -гостиная. Квартал тихий, не проходной, соседи хорошие. В радиусе 500 метров 3 школы, 5 детских садов, 1 муз.школа.В шаговой доступности институт МГТУ им.Носова. Магазины Пятерочка, Монетка, Spar, Магнит. Детская поликлиника и молочная кухня находятся через дом. Шикарный парк Metallurgov ,сквер Чапаева в радиусе 100 метров. В квартале очень много зелени , современная детская площадка . Первый этаж , окна очень высоко- выходят на восток и юг. Квартира теплая и светлая, перед домом достаточное количество парковочных мест. Постоянно чистят дороги от снега и грязи спец.техникой. В ночное время всё освещено- улица, парк и квартал. Ремонт сделан в 2023году: Вся электрика и сантехника поменаны полностью; На полу - кафель(коридор, ванная,кухня), ламинат(остальные комнаты); Стены оштукатурены и ошпаклеваны, обои; Натяжные потолки; Окна ПВХ; Высота до потолка 3,1 метра; 2 сан.узла - в первом (основном) ванна,унитаз,раковина,стир.машина; во втором -унитаз,раковина. Стены очень толстые,соседей не слышно вообще. Остаётся кухонный гарнитур,шкафы встроенные,новая индукционная варочная поверхность. Широкий и всегда чистый подъезд. Перепланировка узаконена,в том числе ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Регина

Телефон: +79193307539

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	16.00 кв. м

