

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Уральская улица, 36

Челябинская область, Магнитогорск, Уральская улица, 36

5 950 000 Р

87 500Р за м²



68.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Прекрасно расположенная просторная квартира 68м² в красивейшем сталинском доме на горке. Уникальный дом - памятник архитектуры с высокими арками, колоннами, балюстрадами, вазонами, толщина стен 1м, бывший Сталинский райисполком. Лучшее место в центральной части Ленинского р-на. При этом тут ОЧЕНЬ ТИХО: дом отдалён от шумных автодорог и трамвайных линий - хороший воздух, зелень. Рядом вся инфраструктура, общественный транспорт. ПЕШКОМ: 2 мин. до парка Горького, 4 мин. до магазина Магнит, 5мин. до Театра Оперы, 8 мин. до большого парка на Набережной с пляжем на Урале, до Дворца спорта и до сквера Metallургов, 10 мин. до МГТУ, 10 минут пешком до вокзала. В 3 минутах ходьбы детсад, рядом 3 школы, рядом центр развития детей, в 2 минутах ДЮСШ олимпийского резерва Динамо. Рядом два СПА-салона, центр красоты, кафе, рестораны. Рядом аптеки, поликлиника, горбольница. Во дворе детская площадка, рядом спортивно-игровой комплекс с тренажерами. Во дворе свободная парковка. Комнаты светлые, солнечные, прекрасный вид из окон комнат, окна большие, выходят на солнечный тихий зеленый живописный скверик с балюстрадами и вазонами. Сюда приходят архитекторы из Ленинграда, здесь фотографируются молодожены. Отличная планировка. Высокие потолки 3 м. Общая площадь 68 м². Жилая 35 м². Комнаты светлые, отдельные: ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

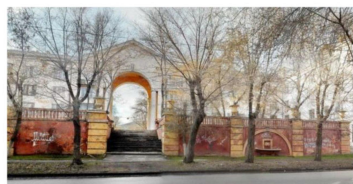
Телефон: [+79823005571](tel:+79823005571)

Характеристики

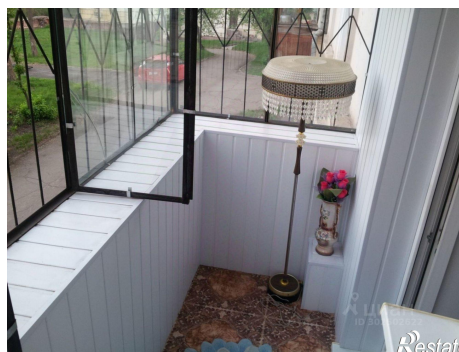
Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



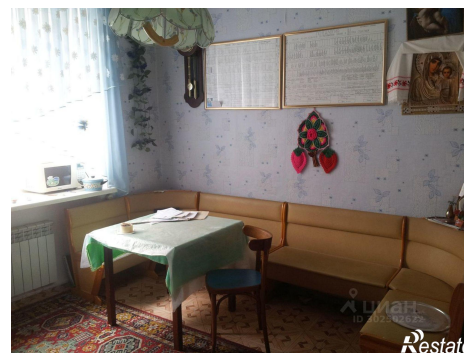
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

