

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 179

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, 179

2 850 000 Р

89 063Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1667214. Продается уютная однокомнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую однокомнатную квартиру общей площадью 32,7 кв. м, расположенную недалеко от центра города с хорошей инфраструктурой. Квартира идеально подойдет для инвестиции с последующей сдачей в аренду или для личного проживания как одного человека, так и для молодой пары. Параметры квартиры общей площадью 34,7кв.м.; кухня - 9 кв.м.; зал - 18 кв.м.; Раздельный санузел. Преимущества: - Просторная комната с выходом на балкон и возможным зонированием; - Удобная планировка кухни, где поместится вся необходимая техника; - Остается кухонный гарнитур с газовой плитой; - Рядом расположен бульвар Огни Магнитки и сквер Бориса Ручьева; - В квартале расположен детский сад 159, так же в шаговой доступности школа 20. Квартира под ремонт. Реальному покупателю - ТОРГ ПОСЛЕ ОСМОТРА. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Окажу квалифицированную помощь в приобретении. Организую показ в удобное для Вас время! Помощь в продаже Вашего имущества по выгодной цене! Агентство недвижимости АВРОРА-ВЛАДИС г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170414930](tel:+79170414930)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |

