

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 19

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Ленина, 19

3 800 000 Р

70 370Р за м²



54.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Идеальная квартира в историческом центре города! Представляем вашему вниманию квартиру в прекрасном месте — исторический центр Ленинского района, напротив знаменитого Театра Оперы и Балета. Эта уютная недвижимость станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и хочет жить в атмосфере истории и культуры. Основные преимущества квартиры: Квартира в отличном состоянии, готовый вариант для проживания или сдачи в аренду. Без необходимости делать вложения в ремонт— живите сразу! Окна выходят во двор, тишина гарантирована. Отличное решение для семей с детьми или любителей спокойствия. Рядом просторный зелёный квартал с множеством деревьев, детскими площадками и спортивной зоной. Всего один взрослый владелец, никаких проблем с документами — готовы к быстрой продаже! Все необходимые бумаги подготовлены заранее, жилье свободно от арестов, долгов и прочих неприятностей. Дом кирпичный, обновлён всего год назад: свежий фасад, новая крыша — вы приобретаете фактически новую жилплощадь. Комфорт внутри дома и двора: Качественный современный ремонт во всех помещениях: полы покрыты ламинатом, стены отделаны декоративной штукатуркой и качественными обоями. Окна евростандарта, полы идеально ровные, санузел выложен качественной плиткой. Установлена дополнительная техника и коммуникации: ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128917489](tel:+79128917489)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



