

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на пр-кт Metallургов, 3

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Metallургов, 3

7 700 000 Р

80 208Р за м<sup>2</sup>



96.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Светлая просторная квартира без перепланировок с ремонтом. Есть балкон, гардеробная (кладовая). Продажа от собственника. Три комнаты окнами выходят на юг во двор (две из них смежные). Комната и кухня-на север, на пр.Металлургов. Есть возможность нескольких вариантов перепланировки. Санузел раздельный. В квартире остается кухонный гарнитур, прихожая, шкафы для одежды, кровати. В подъезде всего 7 квартир. Рядом скверы Metallургов, Чапаева, парк Ветеранов, дворец Орджоникидзе, аквапарк, аптеки, магазины Магнит, Монетка и другие. Недалеко детский сад, школа, трамвайные и автобусные остановки .Во дворе детская и спортивная площадка. В собственности более 30 лет, один собственник. Долгов и обременений нет.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193002248](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	70.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

