

Купить квартиру за 6 362 000 рублей на ул Грязнова, 40

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Грязнова, 40

6 362 000 Р

100 984Р за м²



63.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

В продаже 2 комнатная квартира в новом доме на ЛЕНИНА 87А. О локации: Дом находится в центре города, все транспортные развязки, магазины, остановки, школы, садик. Для инвесторов удобная локация для сдачи квартиры в аренду. Об объекте: Площадь квартиры 63 кв.м. Площадь кухни 13 кв.м. Две отдельные комнаты 16 кв.м.+18 кв.м. Квартира предлагается к продаже без отделки. Подходит под все виды льготных программ кредитования. Можно в ипотеку: Стоимость 6 332 000 руб. Первоначальный взнос: 1 273 000 руб. Ставка 6% Платеж: 25 000руб. Для сотрудников ПАО ММК компенсация 50% платежа по ипотеке. Доход от сдачи в аренду от 30 000 руб./месяц. Объект прошел правовую экспертизу. Квартира подходит под Семейную ипотеку, IT- ипотеку. Просчитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку Вы можете бесплатно у нашего кредитного эксперта. Приобретая объект у нас вы получаете ряд преимуществ: Бесплатный подбор Объектов на первичном или вторичном рынке из нашего прайса, в котором. Если вы хотите договориться о просмотре, или Арт. 81479688

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123082746](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

