

Купить квартиру за 2 680 000 рублей на Октябрьская улица, 22/1

Челябинская область, Магнитогорск, Октябрьская улица, 22/1

2 680 000 Р

86 452Р за м²



31.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже уютная однокомнатная квартира в Ленинском районе. О локации: Дом расположен в очень удобном месте в квартале, рядом транспортная развязка в любую часть города. Недалеко расположены автобусная и трамвайная остановки. Взрослая поликлиника, больница МСЧ ММК, детские сады 7,102,119; гимназия 53, многопрофильный лицей, Аквапарк, сквер, манеж, дворец Орджоникидзе. Рядом магазины, ТЦ, кафе. Об объекте: Сторона света Восток. Отличная планировка, которая включает в себя: · одну большую комнату площадью 19,4 кв.м. · просторный коридор. · совмещенный санузел. · кухня 4,4 кв.м. В квартире остается все, что представлено на фото. Идеально под сдачу. Чистый подъезд, ухоженный двор, просторная парковка, отличные соседи. Возможно оформление, как за наличный расчет, так и в ипотеку. В ипотеку: · Стоимость 2 680 000р · Первоначальный взнос: от 600 000р · Ставка от 24 % годовых · Доход от сдачи в аренду от 18 000 руб. / месяц Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке. Объект прошел правовую экспертизу. Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в схожем бюджете обращайтесь по указанному номеру телефона или в сообщениях продаже Арт. 108813135

👁 1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ключи](#)

Телефон: [+79058367085](tel:+79058367085)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

