

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Грязнова, 40

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Грязнова, 40

5 300 000 Р

89 831Р за м²



59.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

В продаже 2 комнатная квартира в новом доме на ЛЕНИНА 87А. О Локации: Дом находится в центре города, все транспортные развязки, магазины, остановки, школа 12, 66, детский сад 152, Магнитогорский профильный колледж им.Г.И.Носова. Для инвесторов удобная локация для сдачи квартиры в аренду. Об Объекте: Просторная кухня 13 кв м 2 комнаты на две стороны (восток и запад) отдельный Сан узел Коридор Квартира предлагается к продаже без отделки. Можно в ипотеку: Стоимость 5 300 000 руб. Первоначальный взнос: от 1 900 000 руб. Ставка от 20% Платеж: от 35 000 руб. Доход от сдачи в аренду от 30 000 руб./месяц. Объект прошел правовую экспертизу. Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ: СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Организуем и проведем экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Магнитогорска и окрестностей Найдем покупателя на ваш объект за 7-10 дней по максимальной цене с использованием нашей Базы покупателей Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах ведущим специалистом компании Скидка до 50% на услуги ведущих страховых компании Магнитогорска при оформлении обязательной страховки ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154002](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



