Купить квартиру за 4 076 400 рублей на проспект Карла Маркса, 237/3

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237/3

4 076 400 Р

79 929Р за м^2

51.00 м^2	29.00 м^2	6.00 м^2	8 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ПРОДАМ 2-х квартиру, площадью 51,6м2, по адресу: пр. Карла Маркса 237/3 ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ -Светлая, тёплая квартира с изолированными комнатами. Площадь кухни 6м2. -В квартире установлены пластиковые окна, также установлены радиаторы, проводка медная(ГОСТ), водопроводные трубы и стояк из пластика, установлена качественная входная дверь. -Окна квартиры выходят на разные стороны (восток/запад), поэтому в квартире всегда тепло и много света. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА -Дом находится в районе с высокоразвитой инфраструктурой. Подъезд чистый, с большим лифтом в котором установлено видео наблюдение. -Рядом с домом есть детские и спортивные площадки, детские садики 70;73;66, школы 47;1, продуктовые магазины(Магнит, Пятерочка), аптеки, парк Южный . -Транспортная развязка позволяет уехать в любую точку города, остановка общественного транспорта находится рядом с домом. ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ Стоимость квартиры - 4 076 400₽ Первоначальный взнос - 60%(например, материнский капитал+деньги с продажи своего жилья) Срок кредита - 30 лет Процентная ставка - 6% Ежемесячный платеж - 30 416₽ Звоните или пишите, расскажу подробнее про квартиру, отвечу на все интересующие Вас вопросы, организую показ! Помогу продать Вашу недвижимость по максимальной цене! Арт. 108330004

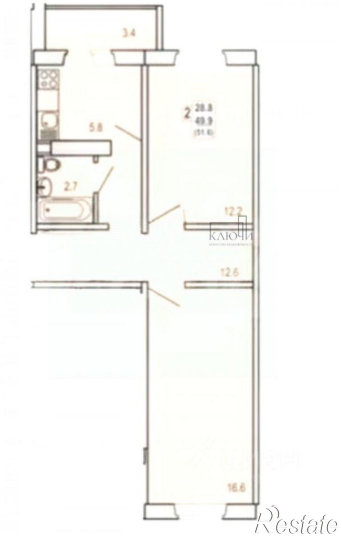
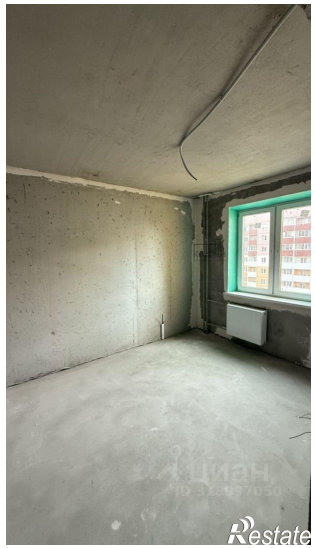
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79823709797

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		


3.4
5.8
2.7
12.2
12.6
16.6