

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Бориса Ручьёва, 13/1

Челябинская область, Магнитогорск, улица Бориса Ручьёва, 13/1

8 600 000 Р

92 473Р за м²



93.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1641579. Уникальное предложение! Продается не стандартная, просторная, уютная, светлая квартира 93,7 кв.м. Дом находится недалеко от центра города. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. ПЛАНИРОВКА: Холл; Кухня-Гостиная с выходом на балкон; Спальня 1; Спальня 2; Спальня 3; Ванная комната; Санузел. Ремонт: В квартире качественный ремонт. Остается кухонный гарнитур: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Остальная мебель по договоренности. В туалете и ванной комнате кафель. На полу качественный ламинат. Окна пластиковые. Балкон застеклен и отделан вагонкой. ИНФРАСТРУКТУРА: Остановки общественного транспорта; ТЦ Семейный парк ; ТЦ Мост ; ТЦ Гостинный Двор; ДС 113, ДС 27, ДС 150; Школа 36, Гимназия 18; Школа 62. Кафе и рестораны; Аптеки. Окажу помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Организую показ в удобное для вас время! Агентство недвижимости АВРОРА-ВЛАДИС г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Фрицлер Евгения.

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170414930](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		

