Купить квартиру за 4 076 400 рублей на проспект Карла Маркса, 237 к2

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237 к2

4 076 400 Р
79 929Р за м^2

51.00 м^2	34.00 м^2	7.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2Х комнатная квартира. О локации Жилой комплекс находится по проспекту Карла Маркса.Рядом все необходимые для комфортного проживания. Парк Южный , Школы 47,1, также строится новая школа в квартале. Детские сады 70, 73,162.Магазины пятерочка , магнит , красное-белое , кулинарии . Сбербанк, автозаправка, OZON, WB и многое другое. О квартире ПЛАНИРОВКА: -2 комнаты -1 кухня - сан узел совмещен - коридор -балкон -ниша для гардероба На территории двора современные детские и баскетбольные площадки. Очень удобная транспортная развязка, остановка в 5 минутах ходьбы. Квартира продается без отделки! Установлены газовые счетчики, электро счетчики, счетчики воды. ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ ЦЕНА 4 076 400 ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА 6% ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 820 000 (СРЕДСТВА С ПРОДАЖИ СВОЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ или МАТ КАПИТАЛ) СРОК КРЕДИТА 30 лет ПЛАТЕЖ 19 524 Для сотрудников ПАО ММК компенсация 50% платежа по ипотеке Доход от сдачи в аренду от 30 000 руб./месяц Объект прошел правовую экспертизу Квартира подходит под Семейную ипотеку , IT- ипотеку. Просчитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку Вы можете бесплатно у нашего кредитного эксперта. Приобретая объект у нас вы получаете ряд преимуществ: Если вы хотите договориться ...

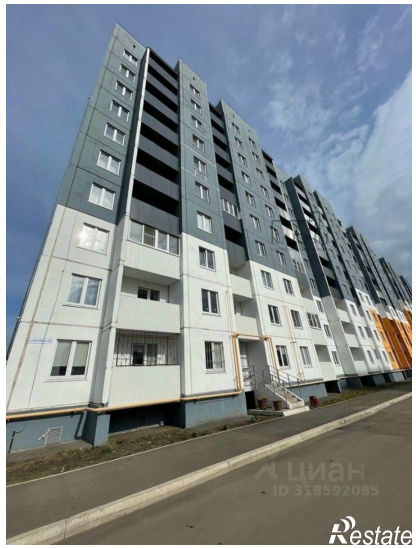
0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

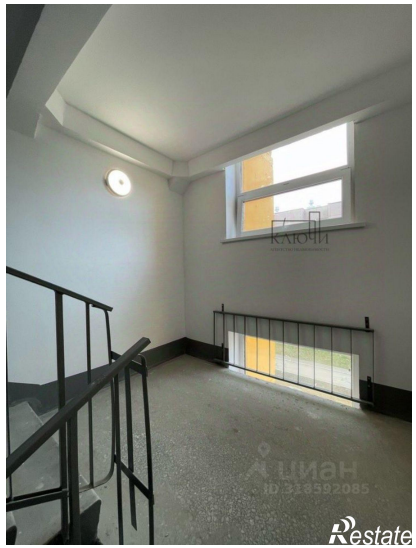
Продавец: Собственник

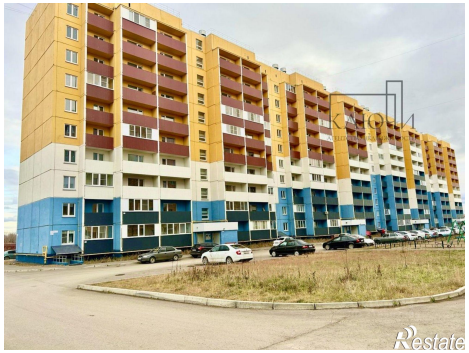
Телефон: +79823573042

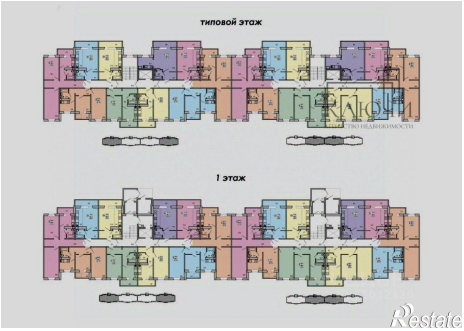
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		






Restate


типовой этаж
1 этаж
Restate