Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Николая Шишка, 28

Челябинская область, Магнитогорск, улица Николая Шишка, 28

3 600 000 Р

52 941Р за м^2

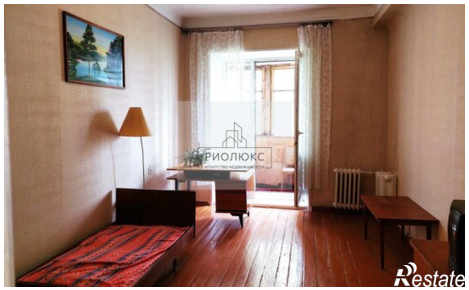
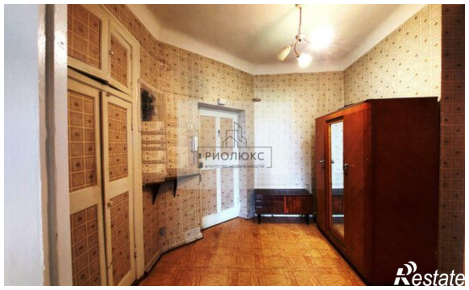
68.00 м^2	11.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

id:43512. ???? Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Ленинском районе – уют, свет и выгодное расположение!???? ???? Тихий исторический район с развитой инфраструктурой! Всё под рукой: ✔ Транспортная развязка – легко добраться в любую точку города ✔ Магазины – «Пятерочка» и другие продуктовые в шаговой доступности ✔ Детский сад №168 и школы №34, №48 – отличный вариант для семей с детьми ???? О доме: ✔ Кирпичный дом – отличная шумо- и теплоизоляция, долговечность по ГОСТ ✔ Ухоженная территория – детская площадка и парковка О квартире: ✔ Нестандартная планировка – просторные комнаты 20 и 15 м² с раздельным расположением ✔ Светлая кухня 10,5 м² с большой кладовкой ✔ Раздельный санузел, два балкона, высокие потолки ✔ Просторный холл 13 м² – удобно для хранения вещей ✔ Возможность сделать ремонт под себя – квартира без перепланировок, но с потенциалом! Готовность к сделке: ✔ Все документы в порядке – быстрый выход на сделку ✔ Подходит под ипотеку, субсидии и сертификаты (включая субсидию за 3 ребёнка) ✔ Бесплатное сопровождение сделки от агентства с 27-летним опытом! ???? Звоните прямо сейчас – ваша уютная квартира ждёт вас!

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Светлана Недорезова

Телефон: +79193307810

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м