

Купить квартиру за 3 599 000 рублей на улица Труда, 22

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 22

3 599 000 Р

73 449Р за м²



49.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 13

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой О локации: Дом расположен в очень удобном месте, рядом транспортная развязка в любую часть города. Недалеко расположены автобусная и трамвайная остановки. Рядом находится средняя школа 62 и детский сад 27. Магазины, ТЦ, кафе, все в пешей доступности. Об объекте: Отличная планировка, которая включает в себя: две отдельные комнаты площадью 20 и 12 кв.м. просторный коридор. отдельный санузел. кухня 8 кв.м. огромная лоджия, которую можно утеплить и грамотно оформить дополнительное пространство в квартире В квартире остается большой шкаф в коридоре, кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. Чистый подъезд, ухоженный двор, просторная парковка, отличные соседи. Дом блочный, теплый, соседей не слышно. Квартира очень уютная. Возможно оформление, как за наличный расчет, так и в ипотеку. В ипотеку: Стоимость 3 599 000 Первоначальный взнос: от 730 000 Ставка от 22,9% годовых Доход от сдачи в аренду от 25 000 руб. / месяц Для сотрудников ПАО ММК компенсация 50% платежа по ипотеке Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищите что-то в схожем бюджете обращайтесь по указанному номеру телефона или ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823007720](tel:+79823007720)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



