

Купить квартиру за 1 450 000 рублей на Индустриальная улица, 22

Челябинская область, Магнитогорск, Индустриальная улица, 22

1 450 000 Р

60 417Р за м²



24.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

id:43407. Уютная квартира в центре Магнитогорска! Идеальный вариант для экономных и практичных: Выгодная локация - всё под рукой: Магазины, аптеки, поликлиника и транспорт в шаговой доступности. Спокойный район с ухоженными дворами и доброжелательными соседями. Хорошая инфраструктура - не нужно тратить время и деньги на дорогу. Компактно, уютно и без лишних хлопот: Кухня 5,5 м - достаточно места для готовки. Совмещённый санузел - экономия пространства и простота в уборке. Отсутствие балкона - это плюс! Никаких проблем с промерзанием, протечками или лишними расходами на ремонт. Больше полезной площади - не нужно тратить деньги на остекление и утепление. Безопасность - не придётся переживать за сохранность вещей на балконе. Кому подойдёт? Пенсионерам - минимум забот, низкие платежи за ЖКХ. Студентам - своё жильё в хорошем районе по доступной цене. Инвесторам - недорогая недвижимость в перспективном месте. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, большой закрытый тамбур всего на 2 квартиры - живите с комфортом! Один взрослый собственник, ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Отсутствуют обременения, ограничения, задолженности по коммунальным и иным платежам. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Звоните - ваше новое жильё ждёт вас! *Уют начинается здесь!*

👁 10 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124012616](tel:+79124012616)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

