

Купить квартиру за 3 000 150 рублей на ул Грязнова, 44/4

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, ул Грязнова, 44/4

3 000 150 Р

88 240Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

14 из 15

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Магнитогорска на улице Грязнова, 44/4. Общая площадь — 34.4 кв. м, жилая — 18 кв. м, а просторная кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного панельного дома 1989 года постройки, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Есть один балкон, выходящий во двор. Санузел раздельный, что удобно для ежедневного использования. Высота потолков — 2.5 метра, создающая ощущение простора. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переездов и повседневной жизни. Наземная парковка позволяет без труда оставлять автомобиль рядом с домом. Для удобства жителей есть пандус, что делает дом доступным для всех категорий граждан. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В окрестностях также есть магазины и клиники, что позволяет легко решать бытовые вопросы. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к основным частям города. Квартира продается напрямую от собственника, что делает сделку более прозрачной и быстрой. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127715635](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	15
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

