

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Ленина, 141

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск, пр-кт Ленина, 141

4 600 000 Р

70 769Р за м²



65.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается квартира улучшенной планировки в хорошем состоянии, этаж 5/9. Квартира очень светлая и просторная. Комнаты теплые и уютные, выходят на две стороны. Гостиная, кухня и спальня выходят на восток; вид со второй спальни с лоджией выходит на зеленый парк, оборудованный новыми площадками, и церковь. В квартире установлены пластиковые окна, в зале натяжной потолок. В других комнатах ровные потолки со светлыми обоями. Просторная лоджия выполнена из дерева. Санузел раздельный, установлены пластиковые трубы, новые счетчики. Установлена сейфовая дверь, тамбур на 2 соседа. Подъезд чистый с современным лифтом. Отличное месторасположение, рядом находятся торговый центр Казачий, сети продуктовых магазинов, аптеки. В квартале садик, новая детская площадка, бесплатная парковка. В пешей доступности школа 40 с бассейном, школа 67 с секцией по гимнастике, 59 им. И.Х. Рамазана, также футбольное поле и каток. Рядом с домом большой зеленый парк. В пешей доступности транспортная развязка со всеми видами транспорта во все направления города. В непосредственной близости с домом нет шумных и грязных дорог. Квартира без долгов и обременений, никто не прописан, чистая продажа.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821052409](tel:+79821052409)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	42.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

