

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на проспект Ленина, 144

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 144

3 790 000 Р

88 140Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

id:42767. Продается светлая и просторная 1-комнатная квартира площадью 43,7 кв.м., идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды. Квартира отличается удобной планировкой с уютной нишей, что позволяет создать дополнительное пространство для отдыха или работы. Остаётся кухонный гарнитур, новые водомеры и газовый счетчик помогут вам значительно сократить расходы на коммунальные услуги. Санузел совмещенный, отделан качественным кафелем, что придает ему стильный и современный вид. Квартира расположена на высоком первом этаже блочного дома, что обеспечивает легкий доступ и удобство. Полностью замененная электропроводка, пластиковые окна и новые трубы обеспечивают тепло и комфорт в любое время года. В квартире также есть межкомнатные двери и большой тамбур, что создает дополнительное пространство для хранения. Расположение квартиры просто превосходное: развитая инфраструктура в шаговой доступности. Остановка общественного и маршрутного транспорта находится рядом, что делает передвижение по городу максимально удобным. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детский сад 24 и школы 38 и 64. Также в округе есть супермаркеты, аптеки и магазины для ваших повседневных нужд. Любители шопинга оценят близость ТЦ Гостиный двор , Тетрис и Европейский ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823412565](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

