

Купить квартиру за 4 260 000 рублей на улица Труда, 38

Челябинская область, Магнитогорск, улица Труда, 38

4 260 000 Р

80 377Р за м²



53.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Магнитогорска по адресу: улица Труда, 38. Общая площадь квартиры составляет 53.3 кв. м, жилая площадь — 29.8 кв. м, а кухня — 7.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома 1985 года постройки. Потолки имеют высоту 2.51 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка включает две светлые комнаты, удобную кухню и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки. Это спокойный район с развитой инфраструктурой, где вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты социальной инфраструктуры. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Юридически ...

👁 2 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123117587](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

