

Купить квартиру за 2 632 500 рублей на проспект Карла Маркса, 237/3

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса, 237/3

2 632 500 Р

82 266Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

В продаже доступная квартира, площадью 32,5 кв.м в доме по пр. Карла Маркса 237/4. Вокруг дома развитая инфраструктура. Рядом расположены новая общеобразовательная школа, детский сад 70, Фитнес клуб, Магазины: Пятерочка, КБ, образовательные учреждения для детей, аптеки. Транспортная доступность: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Территория двора будет благоустроена, детские площадки оборудуются песочницами, качелями, горками, игровыми и гимнастическими комплексами. Асфальтированные дороги, освещение улиц, озеленение территории. ОБ ОБЪЕКТЕ: площадь квартиры 32,5 кв.м. комната - 16,4 кв. м; кухня - 7,1 кв. м; санузел - 2,7 кв. м; коридор - 5,2 кв. м. ОТДЕЛКА : пол залит сухой бетонной стяжкой; разводка электрокабеля; сантехнические трубы пластиковые; установлены радиаторы отопления; окна пластиковые; металлическая входная дверь. Возможна покупка квартиры в ипотеку по льготным ставкам: ИТ ипотека от 6%, Семейная от 6% годовых. Примерный расчет: Цена- 2 632 500руб. Ставка- 6% Первоначальный взнос 529132 рублей. Платеж в месяц - 12610 рублей (расчет индивидуальный под каждого клиента, в зависимости от вашей ситуации). Для сотрудников ПАО ММК действует компенсация 50% платежа по ипотеке. Приобретая объект у нас вы получаете ряд преимуществ: Полное ...

👁 1 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823206582](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

