

Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Монастырская улица, 4

Челябинская область, Магнитогорск, Монастырская улица, 4

11 700 000 Р

150 000Р за м²



78.00 м²

Общая

Преимущества поселка: •Закрытая охраняемая территория с КПП •управляющая компания на территории поселка •Детский клуб •Спортивная зона со снарядами •2 площадки для футбола/хоккея и баскетбола •3 минут ПЕШКОМ до остановки •Магазины, аптека, кулинария, кофейня, пункт выдачи с максимально близким расположением •Максимальная близость к детской площадке •Современный, благоустроенный сквер во второй очереди •Видеонаблюдение поселка(камера направлена прям на дом) •Асфальтированные дороги и пешеходные зоны, ландшафтное оформление •Красивое освещение поселка •Ходит бесплатный специализированный школьный автобус до нескольких учебных заведений •Удобная транспортная развязка
Преимущества дома: •Отсутствуют проблемы со скачками напряжения •Стабильный напор воды в отличии от 2й очереди •Теплый пол во всем доме, котел поддерживает заданную температуру, датчик управления вынесен в жилую зону (всегда комфортно, нет переизбытка по расходу газа) •Приточная вентиляция •Стены в ванной изготовлены по неповторимой авторской технологии •Подсветка и вентиляция в с/у управляются с выключателя внутри •Теплая стена вместо традиционного полотенцесушителя •Большая ванная 180*80 с комфортным использованием тропического душа •Стены во всем доме исполнены декоративной штукатуркой (антивандальная ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191202731](tel:+79191202731)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	1.8 сот



