

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей

Челябинская область, Магнитогорский городской округ, Магнитогорск

35 000 000 Р

162 791Р за м²

215.00 м²

Общая



Продаётся современный дом от собственника Дом жилой — проживаем в нём постоянно. Если вы просто хотите посмотреть — прошу уважительно отнестись к нашему и вашему времени. О доме: Современный одноэтажный дом расположен на центральной улице в южной части посёлка Соты — тихое, уютное и благоустроенное место для комфортной жизни. Планировка дома грамотно разделяет гостевую и приватную зоны, обеспечивая удобство и функциональность: Просторная гостиная, объединённая с кухней 3 отдельные спальни 2 санузла Прачечная Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом Отдельная гардеробная Гараж на 2 автомобиля Высокие потолки — 3,4 м Панорамные окна в пол Открытая терраса 50 м² Коммуникации подведены под строительство бани Установлены multifunctional окна REHAU Утепление стен 100150 мм Оставляю практически всё из мебели и техники! В шаговой доступности — Life Парк, теннисный корт и другие объекты инфраструктуры посёлка. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, возможна покупка за наличный расчёт. Все фото актуальны. По запросу могу выслать дополнительные — их много. Звоните или пишите — договоримся о времени просмотра!

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823007492](tel:+79823007492)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.2 сот		

